

Anlage III

Zentrale Unterbringung/Gemeinschaftsunterkünfte - Bettenplätze Einrichtungen und Kosten Einrichtungen

Objekt		Unterkunftsart	LuGM Vertragsnummer	Gesamt-betten-plätze	Kaltmiete mtl. KM in €
Gemeinschaftsunterkünfte	Hnr				Grundgebühr
Heinrich-Theißen-Str.	5	Gemeinschaftsunterkunft	AMV000510	17	4.800,00 €
Siemesdyk	9-39	Gemeinschaftsunterkunft	AMV000441	270	10.428,80 €
Wehrhahnweg	29	Eigentum / GU		220	5.916,67 €
WHW Turnhalle	29	Gemeinschaftsunterkunft			
Reepenweg	42	Wohncontainer		85	35.665,00 €
Westparkstraße	7	Wohncontainer		51	10.606,89 €
Westparkstraße	44a	Gemeinschaftsunterkunft	AMV000058	240	17.500,00 €
Summe				883	84.917,36 €

Betriebskosten BK mtl.	monatlich			
	Strom	Wasser	Heizkostenpauschale	Nebenkostenpauschale
700,00 €	370,00 €	97,00 €	755,00 €	1.167,00 €
6.361,00 €	3.924,00 €	1.041,00 €	3.518,00 €	11.326,00 €
2.974,17 €	3.344,00 €	624,00 €	6.323,00 €	6.942,17 €
Kosten sind mit in den Abschlägen Werhahnweg berücksichtigt				
			1.950,11 €	3.394,79 €
			1.170,06 €	2.036,87 €
6.000,00 €	2.845,00 €	1.554,00 €	6.542,00 €	10.399,00 €
16.035,17 €	10.483,00 €	3.316,00 €	20.258,17 €	35.265,83 €

Benutzungsgebühr pro GU	Benutzungsgebühr pro Bett
6.722,00 €	395,41 €
25.272,80 €	93,60 €
19.181,84 €	87,19 €
- €	
41.009,89 €	482,47 €
13.813,83 €	270,86 €
34.441,00 €	143,50 €
140.441,36 €	

Gesamtkosten alle GU mtl.	140.441,36 €
Anzahl der Bettenplätze gesamt	883,00 €
Benutzungsgebühr pro Bett mtl.	159,05 €

Grundgebühr pro Bettenplatz	96,17 €
Nebenkostenpauschale pro Bettenplatz	39,94 €
Heizkostenpauschale pro Bettenplatz	22,94 €

Laut Satzung:
Benutzungsgebühren= Grundgebühr+Nebenkostenpauschale+Heizkostenpauschale
Nebenkostenpauschale= alle umlagefähigen Kosten außer Heizkosten

Alle GU b. denen auswertbare Zahlen vorliegen:			
	Summe	Bettenplätze	Ø je BP
HK	17.138,00 €	747	22,94 €
NK	29.834,17 €	747	39,94 €
Summe			62,88 €
Wohncontainer		136	8.551,83 €

es liegen noch keine auswertbaren Werte vor!
Daher wird der Ø HK und NK der anderen GU zu Grunde gelegt.